



PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 03, DE 30 DE MAIO DE 2025.

**EMENTA: “DISPÕE SOBRE ALTERAÇÕES DA LEI
COMPLEMENTAR Nº 274, DE 27 DE
DEZEMBRO DE 1999.”**

IMPACTO FINANCEIRO

1. INTRODUÇÃO

Os estudos de impacto financeiro refere-se ao Projeto de Lei que abrange diversos dispositivos da legislação tributária, quando trata de alterações na Lei Complementar nº 274, de 27 de dezembro de 1999.

2.ALTERAÇÕES DIVERSAS NA LEI TRIBUTÁRIA MUNICIPAL

Para a finalidade desse estudo, foram destacados os dispositivos da do Projeto Lei nº 03, que buscam alterar de aspectos tributários da legislação municipal e com potencial de provocar impactos financeiros.

Alteração na Cobrança da TLLF

Trata-se de dispositivo que estabelece alteração para os contribuintes que pagam o imposto TLLF seja aplicado o limite dos valores constantes da tabela anexa II do Projeto de Lei Complementar nº 03.

Para esta análise, buscou-se comparar os valores arrecadados da taxa nos exercícios de 2023 e 2024, 2025 e 2026, fazendo uma projeção com a alteração do disposto na nova lei.

Importante ressaltar que no exercício vigente, a arrecação até o momento é de R\$ 137.861,49, com estimativa até o final do ano de R\$ 198.682,87 e com a alteração temos a projeção de um pequeno incremento na receita referente à arrecadação desta taxa no valor



Prefeitura Municipal de Queluz

Estado de São Paulo

de R\$ 36.285,45 (Trinta e seis mil, duzentos e oitenta e cinco reais e quarenta e cinco centavos) no ano.

3.CONCLUSÃO

Confirmando-se todas as hipóteses apresentadas e diante dos cálculos expostos segue a somatória dos impactos financeiros das propostas apresentadas, considerando que os valores calculados se referem aos exercícios de 2023 até 2025, na tabela abaixo foram reajustados para os exercício de 2026, assumindo efeitos do projeto de lei a partir de 2026.

	2023	2024	2025	2026
TLLF TOTAL	R\$ 72.926,98	R\$ 189.456,35	R\$ 137.861,49	R\$ 234.968,33
			R\$ 198.682,87	
		TLLF atual	TLLF Previsto	
		R\$ 198.682,87	R\$ 234.968,33	18,26%
				R\$ 36.285,45

Portanto, calcula-se impacto estimado de R\$ 36.285,45 (Trinta e seis mil, duzentos e oitenta e cinco reais e quarenta e cinco centavos), a partir de 2026.

Queluz, 30 de maio de 2025.

JOSÉ CARLOS DE OLIVEIRA ANDRADE

Secretário de Finanças

JOSÉ CELSO BUENO

Prefeito MUNICIPAL



Prefeitura Municipal de Queluz

Estado de São Paulo

MEMORIA DE CALCULO

Foi realizado um estudo dentro do nosso sistema de como se comportaria alguns contribuintes com as alterações previstas de acordo com o projeto ora apresentado.

	M ²	TLLF antes da revisão	TLLF Atual	TLLF Depois
Mercado	670,00	R\$ 664,30	R\$ 8.386,77	R\$ 2.329,66
Padaria	130,00	R\$ 258,62	R\$ 3.254,60	R\$ 904,05
Mercado 2	260,00	R\$ 664,30	R\$ 4.881,85	R\$ 1.627,28
Mercado 3	1800,00	R\$ 689,00	R\$ 11.265,80	R\$ 4.694,09
Restaurante União	120,00	R\$ 165,78	R\$ 3.004,21	R\$ 834,50
Restaurante Centro	202,00	R\$ 165,78	R\$ 3.792,82	R\$ 1.264,27
Lanchonete na Dutra	8900,00	R\$ 1.314,93	R\$ 37.135,43	R\$ 20.115,02
Lanchonete na Dutra 2	3400,00	R\$ 1.314,93	R\$ 14.186,57	R\$ 7.684,39
De 50 m	50,00	R\$ 165,78	R\$ 2.086,26	R\$ 521,57
de 100 m	100,00	R\$ 165,78	R\$ 3.129,39	R\$ 973,59

FÓRMULA ANTES

$$TLLF = m^2 * UFM * Alíquota * Mês(12)$$

UFM = 3,4771

FÓRMULA ANTES

$$TLLF = m^2 * UFM * Alíquota(ano)$$

E ainda realizada pesquisa nos municípios vizinhos, para averiguação dos valores da taxa de local, licença e funcionamento como comparativo para ajuste no projeto em tela, conforme abaixo:

TLLF - BANCO	
Local	Valor
LORENA	R\$ 3.800,00
GUARATINGUETÁ	R\$ 9.200,00
CACHOEIRA	R\$ 3.871,80
PIQUETE	R\$ 4.915,00
Silveiras	R\$ 3.381,00
Bananal	R\$ 2.513,00